



**QUINTANS**  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS



espai  
ENCALADA

BLANCO  
ENCALADA  
5540



VILLA  
URQUIZA



# 1·1½·2

## AMBIENTES



PARRILLA



JACUZZI



LAUNDRY



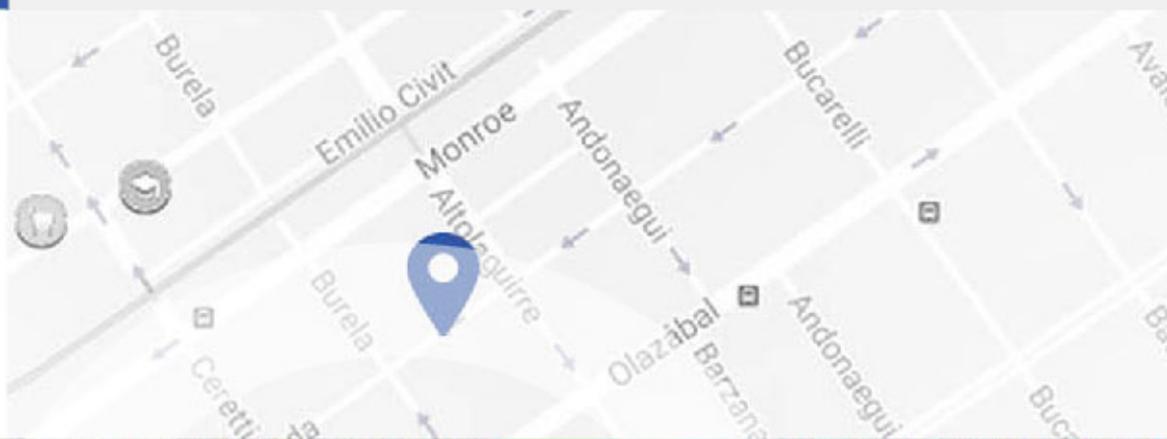
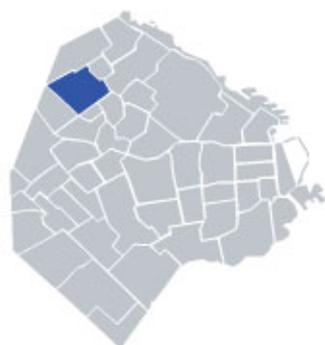
17 COCHERAS



11 BAULERAS



# VILLA URQUIZA



A modern interior hallway with a long, narrow perspective. The walls are clad in light-colored, horizontally-grained wood panels. A large, circular cutout in the wall reveals a bright outdoor area. The floor is made of light-colored, polished tiles. Two modern, orange-colored chairs with chrome frames are positioned in the foreground. The ceiling features recessed lighting and two large, white, dome-shaped pendant lights. The overall design is clean, minimalist, and contemporary.

## HALL DE ENTRADA

Un ascensor automático en acero y espejo.

Pisos de porcelanato.

Hall de entrada en vidrio y acero inoxidable.



## EQUIPAMIENTO

Instalación cloacal y pluvial en Awaduct.

Instalación de agua fría y caliente en 

Sistema preparado para portero visor.

Detectores de movimiento en palieres individuales.



## UNIDADES

### GENERAL

Puertas con marco de chapa y hoja de madera

Boca de conexión de TV, TE y DATOS

Cielorraso de yeso

Pisos flotantes melamínicos de 1a marca o porcelanato

### COCINAS

Muebles enchapados en melamina

Mesada de granito

Bacha de acero inoxidable con grifería monocomando

Horno y anafe a gas

### BAÑOS

Pisos y paredes de cerámica de 1a marca

Artefactos y grifería de 1a marca





JACUZZI

TIPOLOGÍAS

1 / 1<sup>1</sup>/<sub>2</sub> / 2  
AMBIENTES

PLANTA

PISO

1°

1 / 1½ / 2

AMBIENTES



PLANTA TIPO

PISO 2° al 8°

1/2  
AMBIENTES

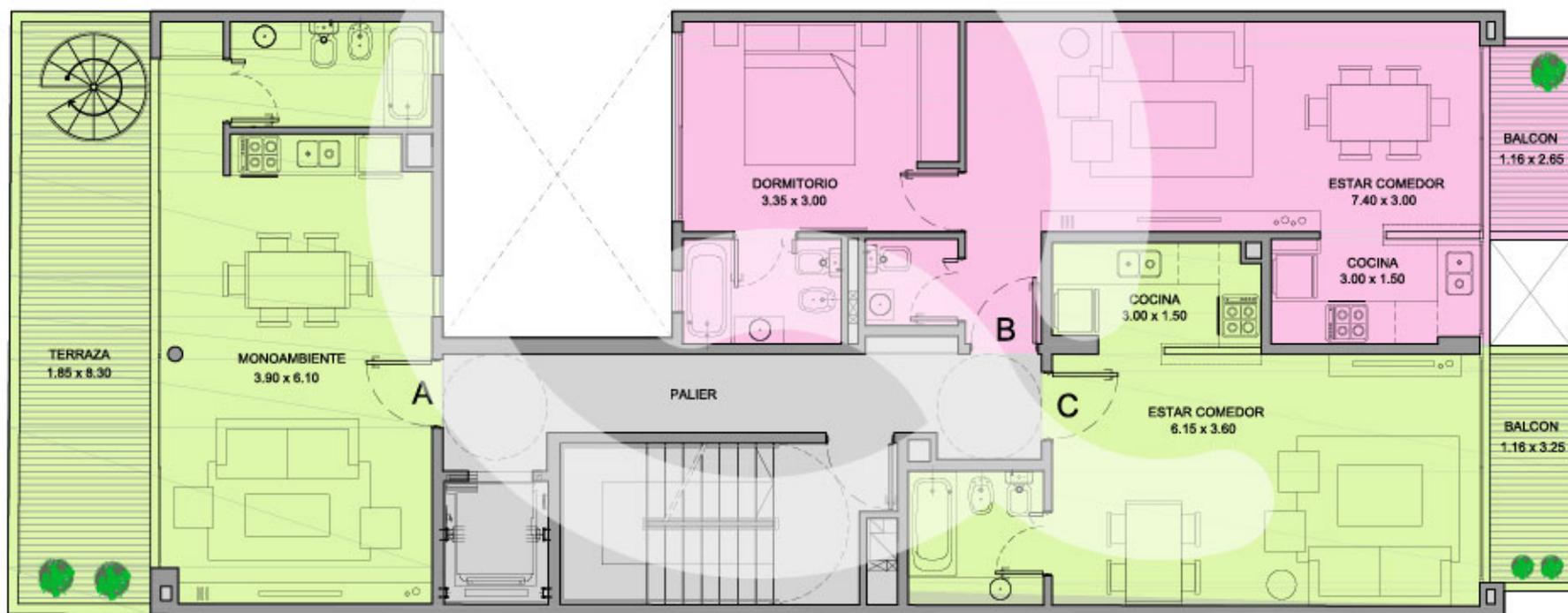


PLANTA

PISO

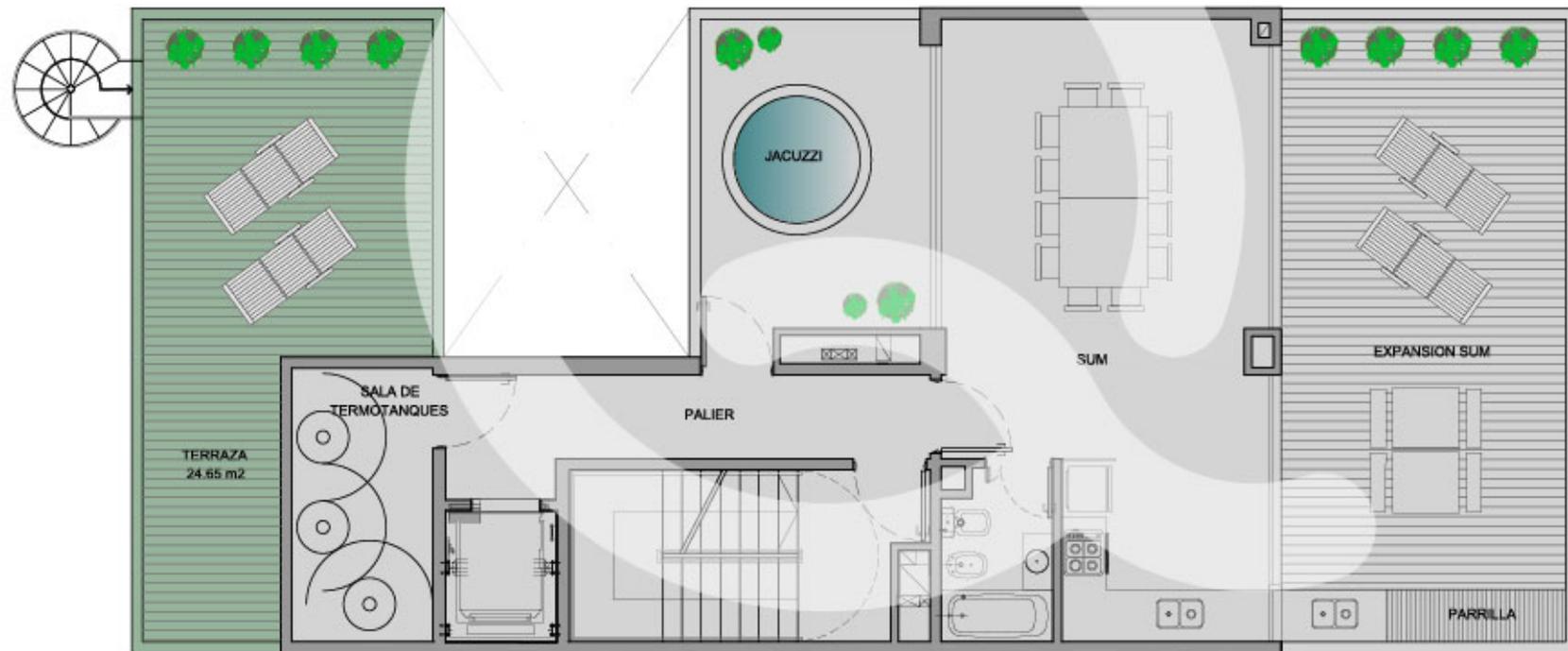
9°

1/2  
AMBIENTES



PLANTA

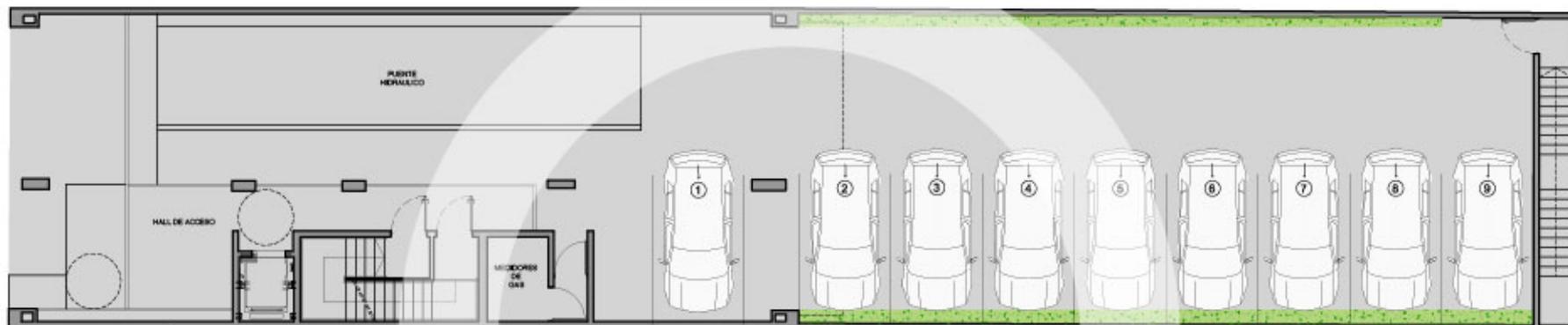
PISO 10°



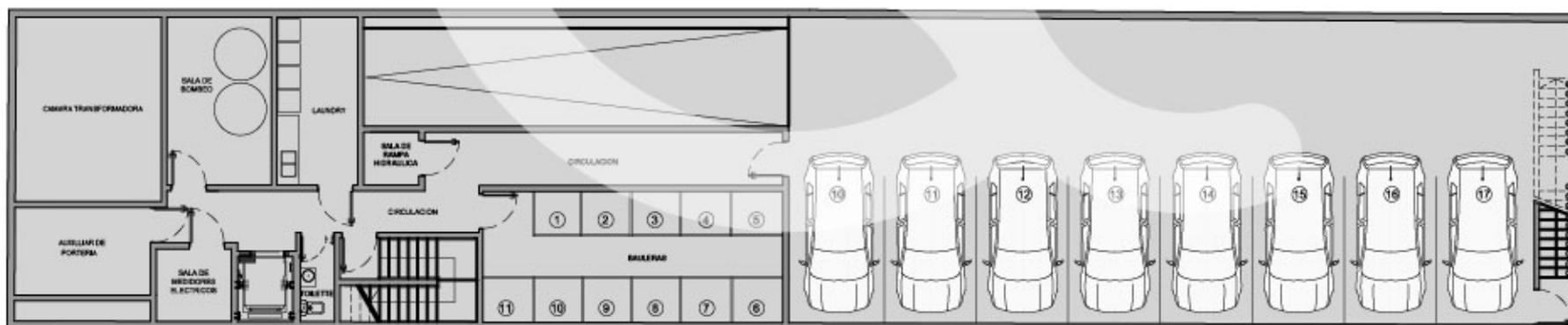
AMENITIES

# PLANTA

## PISO PB / -1'



PLANTA BAJA



SUBSUELO

# MONOAMBIENTES

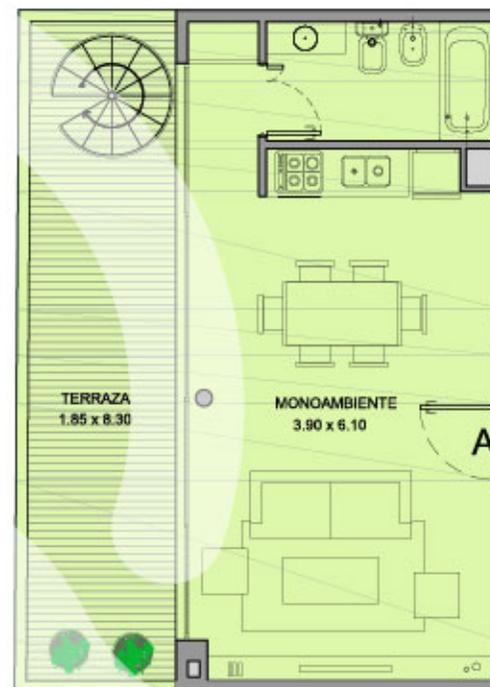


# MONOAMBIENTES



## UNIDADES C

Superficie Cubierta: 30,75 mt  
Superficie Descubierta: 3,8 mt  
Superficie Total: 34,55 mt



## UNIDADES 9A

Superficie Cubierta: 32,3 mt  
Superficie Descubierta: 15,6 mt  
Terraza: 24,35 mt  
Superficie Total: 72,25 mt

# UN AMBIENTE Y MEDIO



# UN AMBIENTES Y MEDIO



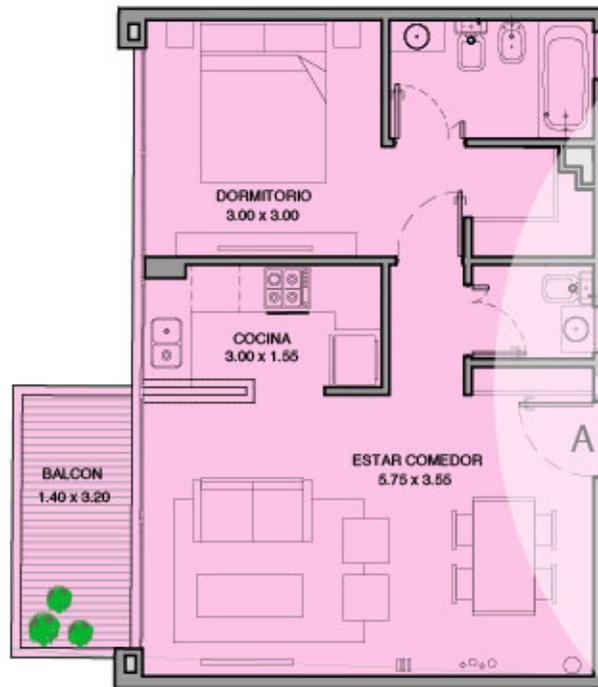
## UNIDADES 1B

Superficie Cubierta: 46,45 mt  
Superficie Descubierta: 3,1 mt  
Superficie Total: 49,55 mt

## DOS AMBIENTES



# DOS AMBIENTES



## UNIDADES A

Superficie Cubierta: 47,6 mt  
Superficie Descubierta: 4,5 mt  
Superficie Total: 52,1 mt



## UNIDADES B

Superficie Cubierta: 46,45 mt  
Superficie Descubierta: 3,1 mt  
Superficie Total: 49,55 mt



☎ 4703.2722

☎ 11 5374.8100

CUCICBA 5299

info@quintansweb.com

quintansweb.com



COMERCIALIZA:

**QUINTANS**  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

PROYECTO  
Y DIRECCIÓN:

**RSk**  
PROYECTOS URBANOS